

■ 발코니 확장금액 납부계좌

구분		금융기관	납부계좌	예금주
발코니확장	계약금, 중도금, 잔금	농협은행	301-0390-7580-41	코리아신탁(주)

- 발코니 확장 계약금, 중도금, 잔금은 지정된 상기 계좌로 납부하여야 합니다. (타은행 계좌이체 및 무통장입금 가능)
- 건본주택 내에서 계약금의 현금 또는 수표납부, 신용카드 결제 납부는 불가합니다.
- 무통장입금 혹은 계좌이체 시 동·호수 7자리 및 계약자 성명을 필히 기재하여야 합니다.(예시: 103동 1102호 홍길동: 1031102홍길동)
- 상기 지정계좌로 계약금 입금 및 발코니 확장 계약서 작성이 완료되어야 발코니 확장에 대한 효력이 발생하오니 이점 유의하시기 바랍니다.
- 발코니 확장의 잔금은 납부 지정일자에 입금바라며, 미납 시 연체료가 가산됩니다. 사업주체 및 시공사는 별도의 통보를 하지 않습니다.
- 상기 발코니 확장 대금납부계좌로 납부하지 아니한 발코니 확장 대금은 인정하지 않으며, 아파트 분양대금 계좌와 혼동하지 않으시기 바랍니다.
- 국토교통부 전산검색 및 계약 신청 시 제출서류 확인결과 공급자격 또는 선정순위를 달리한 부적격자로 판정될 경우 당사가 규정한 일정기간 이후 환불이 가능하며, 환불금액에 대하여 별도의 이자가 발생되지 않습니다.
- 납부예정일의 변동(연기 등)이 있을 경우, 시공사는 계약자에게 문자, 우편물 등으로 통보하며 이는 고지된 것으로 간주합니다.(수신여부에 대한 책임은 없습니다.)

■ 발코니 확장 공사비

(단위 : 원, VAT 포함)

약식표기(타입)	발코니확장금액	대금납부 일정		
		계약금 10% (계약 시)	중도금 10% (2027.04.30.)	잔금 80% (입주지정일)
59A	28,710,000	2,871,000	2,871,000	22,968,000
59B	22,099,000	2,209,900	2,209,900	17,679,200
84A	23,210,000	2,321,000	2,321,000	18,568,000
84B	29,348,000	2,934,800	2,934,800	23,478,400
84C	27,500,000	2,750,000	2,750,000	22,000,000
84D	34,716,000	3,471,600	3,471,600	27,772,800
84E	23,309,000	2,330,900	2,330,900	18,647,200

■ 발코니 확장시 유의사항

- 발코니 확장 공사에는 외부샤시, 확장형 주방가구, 확장부위 마감공사 비용 등이 포함되며, 타입별 확장 부위는 건본주택, 카탈로그 등 안내자료에서 확인하시기 바랍니다.
- 같은 주택형이라 하더라도, 발코니 입면 변화 및 창호 크기 및 위치 등의 차이로 서비스 면적과 채광 및 환기 등에 차이가 있을 수 있습니다.
- 발코니 확장 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능개선 등의 사유로 동등 이상의 다른 제품(타사제품 포함)으로 변경될 수 있으며, 기타 주택형별 확장위치 등 세부사항은 카탈로그 및 건본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 발코니에는 수전, 드레인 및 선홈통이 설치되는 발코니와 설치되지 않는 발코니가 있으며, 수전 및 드레인, 선홈통의 위치와 개수는 추가되거나 변경될 수 있습니다.
- 인접 상·하층 세대의 발코니 사용 또는 우천으로 인해 소음 등이 발생할 수 있습니다.
- 세대 간 조건에 따라 단열재의 위치, 벽체의 두께, 천장 환기구 위치, 스프링클러 위치, 에어컨 매립배관 위치, 세대 간 마감 등이 상이할 수 있고, 실내습도 등 생활 습관에 따라 발코니 새시 및 유리, 기타 확장부위에 결로 현상이 발생할 수 있으니 입주자께서 환기 등으로 예방하셔야 하며 이로 인한 하자보수 등 이의를 제기할 수 없습니다. (겨울철 실내 습도가 높고 환기가 부족한 경우 결로 및 곰팡이가 발생되기 쉬우며, 각 세대에 설치된 환기시설을 주기적으로 적극 활용하여 환기 시 결로 발생 예방에 도움이 됩니다.)
- 상기 발코니 확장 공사비에는 통합취득세가 포함되어 있지 않으며 입주 후 관할 관청으로부터 통합취득세 등이 부과될 수 있습니다.

- 발코니 확장 창호는 내풍압 구조검토 등의 결과에 따라 세대별, 층별, 위치별로 창호규격 및 사양(유리, 창틀)이 일부 변경될 수 있습니다.
- 창호 사양 및 크기, 창호분할 규격 및 입면 디자인, 개폐방식, 개폐방향 등은 변경될 수 있습니다.
- 확장하지 않은 발코니, 실외기실 등은 준 외부공간으로서 난방시공 및 단열재가 설치되지 않으므로, 내,외부 온도차에 의하여 결로 및 결빙에 의한 마감손상이 발생할 수 있으며 보관된 물품은 훼손될 수 있습니다.
- 발코니 확장시 확장부분의 외부 창호는 창호사양(제조사, 브랜드 및 창틀, 하드웨어, 유리 등)은 변경될 수 있습니다.
- 발코니 확장시 스프링클러 헤드, 환기 디퓨저, 냉매배관 등의 설치 수량 및 위치, 사양 등이 변경될 수 있습니다.
- 발코니 미확장부분(예를 들어 안방발코니 창)은 단창으로 설치됩니다.
- 발코니에 설치되는 난간 및 창호는 기능 및 미관 개선을 위하여 형태, 재질 및 사양이 실시공시 인·허가 협의 완료 후 변경될 수 있습니다.
- 발코니 외벽은 발코니 확장 등으로 단열재 추가 설치시 구조체 및 인테리어, 가구 등이 다소 변경될 수 있으며 시공시 외관구성상 일부세대의 발코니에 장식물이 부착되거나 선홈통을 가리기 위한 벽체가 설치될 수 있습니다.
- 발코니 확장범위는 세대별로 상이하며 자세한 가격은 견본주택에서 확인하기 바랍니다.
- 기본형(비확장) 세대의 경우 발코니 천장에 덕트, 배관 등이 노출될 수 있습니다.
- 발코니 확장시 조명기구, 감지기, 스위치, 스프링클러 헤드, 환기 디퓨저, 냉매배관 등의 설치 수량 및 위치, 사양 등이 변경될 수 있습니다.

10 추가 선택품목

■ 추가 선택품목 납부계좌

구분		금융기관	납부계좌	예금주
추가 선택품목	계약금, 중도금, 잔금	농협은행	301-0390-7580-41	코리아신탁(주)

- 추가 선택품목 계약금, 중도금, 잔금은 지정된 상기 계좌로 납부하여야 합니다. (타은행 계좌이체 및 무통장입금 가능)
- 견본주택 내에서 계약금의 현금 또는 수표 납부, 신용카드 결제 납부는 불가합니다.
- 무통장입금 혹은 계좌이체 시 동·호수 7자리 및 계약자 성명을 필히 기재하여야 합니다.(예시: 103동 1102호 홍길동: 1031102홍길동)
- 상기 지정 계좌로 계약금 입금 및 추가 선택품목 계약서 작성이 완료되어야 추가 선택품목에 대한 효력이 발생하오니 이점 유의하시기 바랍니다.
- 추가 선택품목의 잔금은 납부 지정일자에 입금바라며, 미납 시 연체료가 가산됩니다. 사업주체 및 시공사는 별도의 통보를 하지 않습니다.
- 상기 추가 선택품목 대금납부계좌로 납부하지 아니한 추가 선택품목 대금은 인정하지 않으며, 아파트 분양대금 계좌와 혼동하지 않으시기 바랍니다.
- 국토교통부 전산검색 및 계약 신청 시 제출서류 확인결과 공급자격 또는 선정순위를 달리한 부적격자로 판정될 경우 당사가 규정한 일정기간 이후 환불이 가능하며, 환불금액에 대하여 별도의 이자가 발생되지 않습니다.
- 납부 예정일의 변동(연기 등)이 있을 경우, 시공사는 계약자에게 문자, 우편물 등으로 통보하며 이는 고지된 것으로 간주합니다. (수신 여부에 대한 책임은 없습니다.)

■ 추가 선택품목 유의사항

- 추가 선택품목은 아파트 공급대금(분양가격)에 포함되지 아니하는 품목으로서 구입의사가 있는 분양계약자는 공급계약 체결 이후 선택 계약하는 사항입니다.
- 아파트 공급계약과 별도로 판매 및 진행되며 계약일정, 계약내용, 납부방법, 납부계좌 등 세부사항은 견본주택에서 안내받으시기 바랍니다.
- 시공 상의 문제로 일정시점 이후에는 추가 선택품목의 계약이 불가합니다. (단, 계약 체결 일정은 추후 통보함)
- 추가선택품목의 디자인, 제품사양, 설치 위치 등에 대해 교체 및 변경을 요구할 수 없습니다.
- 추가선택품목 관련 홍보물 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 방향 및 치수, 재질 및 색상은 실제와 다르게 보일 수 있으니 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

- 추가선택품목 선택시 기본으로 제공되는 품목 및 마감재 시공 분에 대한 금액은 기존 설치품목의 미설치, 별도 마감재 미시공으로 인해 감소되는 공사비용과 추가 시공품목의 공사비 증가비용이 정산된 금액으로 추후 미설치에 따른 금액 환불을 사업주체에게 요구할 수 없습니다.
- 추가 선택품목에는 취득세가 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할구청으로부터 취득세 부과대상이며, 이는 공급계약자가 납부하여야 합니다.
- 추가선택품목 사항들은 (경미한)설계변경 등의 절차를 통해 일부 내용이 변경될 수 있으며, 향후 사업주체에게 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.

1. 현관 중문

(단위 : 원, VAT포함)

구분	기본제공(무상)	추가선택(유상)	약식표기(타입)	공급금액(원)
현관 중문	미설치	3연동 중문	59B	1,500,000
			84A	1,530,000
			84B	1,530,000
			84E	1,550,000
	미설치	스윙 중문	59A	1,560,000
			84C	1,560,000
			84D	1,560,000

- 현관 중문 기본제공(무상) 선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.
- 현관 중문은 본 공사 시 제조사 및 규격, 하드웨어 사양, 색상 등이 변경될 수 있습니다.
- 현관 중문 옵션 선택 시 현관 가구 및 가구 마감판의 크기가 변경될 수 있습니다.
- 스윙 중문 선택 시 편개형 중문으로 시공됩니다.

2. 거실 아트월

(단위 : 원, VAT포함)

구분	기본제공(무상)	추가선택(유상)	약식표기(타입)	공급금액(원)
거실 아트월	포세린타일 600*600	대형 포세린타일 600*1,200	59A	480,000
			59B	470,000
			84A	490,000
			84B	490,000
			84C	490,000
			84D	490,000
			84E	550,000

3. 현관 팬트리

(단위 : 원, VAT포함)

구분	기본제공(무상)	추가선택(유상)	약식표기(타입)	공급금액(원)
현관 팬트리	미설치	포스트형 시스템선반 + 여닫이 도어 + 센서등	84A	1,490,000
			84B	1,490,000
			84C	1,060,000
			84D	1,150,000
			84E	1,260,000

- 현관 팬트리 기본제공(무상) 선택 시 현관 팬트리 내 시스템선반 및 도어는 설치되지 않으며, 현관창고 내부는 도배로 마감됩니다.
- 현관 팬트리 기본제공(무상) 선택 시 현관 팬트리 내 스위치등이 설치되며, 스위치 위치는 변경될 수 있습니다.

4. 드레스룸

(단위 : 원, VAT포함)

구분	기본제공(무상)	추가선택(유상)- 1안, 2안	약식표기(타입)	공급금액(원)
드레스룸	미설치	1안) 조명형 벽판넬 시스템가구 +천장형 제습기 +AL슬라이딩 도어	59A	6,470,000
			59B	6,180,000
			84A	7,300,000
			84B	7,300,000
			84C	7,330,000
			84D	7,650,000
			84E	6,260,000
	미설치	2안) 포스트형 시스템가구 +천장형 제습기 +AL슬라이딩 도어	59A	3,910,000
			59B	3,420,000
			84A	4,050,000
			84B	4,050,000
			84C	4,240,000
			84D	4,220,000
			84E	3,420,000

- 드레스룸 기본제공(무상) 선택 시 드레스룸 도어 및 가구는 설치되지 않으며, 도배로 마감됩니다.
- 드레스룸 추가선택(유상) 선택 시 유리조명 시스템 선반은 전원 연결로 인해 고정 설치되어 이동할 수 없습니다.
- 드레스룸 추가선택(유상) 선택 시 AL슬라이딩 도어는 본 공사 시 제조사 및 규격, 유리, 하드웨어 사양, 색상 등이 변경될 수 있습니다.
- 드레스룸 추가선택(유상) 선택 시 디자인 시스템선반(조명형), 벽체 시트판넬의 하드웨어 사양, 색상 등은 변경될 수 있습니다.
- 드레스룸 추가선택(유상) 선택 시 천장형 제습기가 설치됩니다.(코스텔/CCD-600B)
- 드레스룸 기본제공(무상) 선택 시 천장형 제습기에 대한 전기/배수 설비가 설치되지 않습니다.
- 드레스룸 추가선택(유상) 선택 시 조명기구 및 배선기구(스위치, 콘센트) 의 스펙, 위치, 수량 등이 변경될 수 있습니다.

5. 침실 불박이장

(단위 : 원, VAT포함)

구분	기본제공(무상)	추가선택(유상)	약식표기(타입)	공급금액(원)
침실 불박이장	미설치	침실 불박이장	59A	830,000
			59B	900,000
			84A	970,000
			84B	970,000
			84C	970,000
			84D	970,000
			84E	770,000

- 평형 및 타입별로 불박이장의 길이 및 규격은 상이할 수 있습니다.
- 침실 불박이장 추가선택(유상)선택 시 설치되는 가구의 규격, 상세, 하드웨어는 본공사 시 변경될 수 있습니다.

6. 주방가구

(단위 : 원, VAT포함)

구분	기본제공(무상)	추가선택(유상)	약식표기(타입)	공급금액(원)
주방가구	1. 기본형 주방가구 2. 벽:타일(300*600) / 상판: 인조대리석(MMA) 3. 수전: 기본수전 4. 기본 싱크볼 5. 기본 ACC 6. 일반 아일랜드/식탁등	1. 특화 주방가구 : 상부장 하부 간접조명 ,아일랜드 조명형 장식장	59A	4,550,000
		2. 벽/상판: 엔지니어드스톤	84A	5,020,000
		3. 수전: 디자인 수전	84B	5,020,000
		4. 사각 싱크볼	84C	5,010,000
		5. 미드웨이 디자인 ACC +고급형 수저분리함	84D	5,030,000
		6. 디자인 식탁/아일랜드등		
주방가구	1. 기본형 주방가구 2. 벽:타일(300*600) / 상판: 인조대리석(MMA) 3. 수전: 기본수전 4. 기본 싱크볼 5. 기본 ACC 6. 일반 아일랜드/식탁등	1. 특화 주방가구 : 상부장 하부 간접조명 2. 벽/상판: 엔지니어드스톤 3. 수전: 디자인 수전 4. 사각 싱크볼 5. 미드웨이 디자인 ACC +고급형 수저분리함 6. 디자인 식탁/아일랜드등	84E	4,440,000
		1. 특화 주방가구 : 상부장 하부 간접조명 ,아일랜드 조명형 장식장 2. 벽/상판: 엔지니어드스톤 3. 수전: 디자인 수전 4. 사각 싱크볼 5. 미드웨이 디자인 ACC +고급형 수저분리함 6. 디자인 식탁/아일랜드등 7. 복도 유리장식장	59B	5,870,000

- 주방 특화 옵션은 품목별 개별 선택이 불가합니다.
- 엔지니어드스톤은 재료의 물성에 따라 이음매가 발생할 수 있으며, 본공사 시 나누기 및 디자인 패턴이 변경될 수 있습니다.
- 본공사 시 아일랜드 콘센트의 위치는 변경될 수 있으며, 콘센트 본체 및 전선이 하부장에 노출될 수 있습니다.
- 추가선택(유상) 선택 시 식탁/아일랜드등의 수량 및 위치는 타입별로 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 상부장 하부조명은 유지보수를 위해 상부에 점검구가 추가됩니다.
- 본공사 시 제조사 및 규격, 하드웨어 사양, 색상 등이 변경될 수 있습니다.

7. 냉장고장 (단위 : 원, VAT포함)

구분	기본제공(무상)	추가선택(유상)- 1안, 2안	약식표기(타입)	공급금액(원)
냉장고장	미설치	1안) 와이드 냉장고장 +키큰장	59A	1,200,000
			59B	2,680,000
			84A	1,880,000
			84B	1,880,000
			84C	1,880,000
			84D	1,730,000
			84E	920,000
		2안) 냉장고 상부장 +김치냉장고 상부장	59A	1,030,000
			59B	1,670,000
			84A	900,000
			84B	900,000
			84C	900,000
			84D	900,000
			84E	920,000

- 1도어 3조합 냉장고 패키지 설치 시 배치 순서, 문열림 방향은 견본주택 기준으로 설치됩니다.
- 냉장고 제조사의 자재 수급에 따라 단종 등의 사유로 규격 변경 시 냉장고장 상세 사이즈가 달라질 수 있습니다.

8. 조명 (단위 : 원, VAT포함)

구분	기본제공(무상)	추가선택(유상)	약식표기(타입)	공급금액(원)
거실/침실/욕실 조명	1. 기본 조명기구 2. 통합스위치 일반형	특화 조명기구(거실,침실,욕실) 1. 디밍 조명기구: 각방 디밍등, 거실 우물천장간접등 /주방 우물천장+간접등 2. 욕실장 하부 간접조명 3. 통합스위치 고급형	59A	1,410,000
			84A	1,410,000
			84B	1,410,000
			84C	1,410,000
			84D	1,410,000
		특화 조명기구(거실,침실,욕실) 1. 디밍 조명기구: 각방 디밍등, 거실 우물천장등 2. 욕실장 하부 간접조명 3. 통합스위치 고급형	59B	1,250,000
			84E	1,410,000

- 추가선택(유상) 선택 시 각방 디밍/색온도 조절기능 조명기구가 설치됩니다.
- 기본제공(무상) 선택 시 조명 ON/OFF 기능만 가능한 일반 통합스위치가 제공됩니다.

9. 천장형 시스템에어컨 (단위 : 원, VAT포함)

약식표기(타입)	선택형	수량	위치	공급금액(원)
59A	1안	5대	거실,안방,침실1,2,알파룸	8,540,000
	2안	4대	거실,안방,침실1,2	7,280,000
	3안	2대	거실,안방	4,460,000
59B	1안	4대	거실,안방,침실1,2	7,380,000
	2안	2대	거실,안방	4,460,000
84A	1안	5대	거실,안방,침실1,2,알파룸	8,700,000
	2안	4대	거실,안방,침실1,2	7,900,000
	3안	2대	거실,안방	4,460,000
84B	1안	5대	거실,안방,침실1,2,알파룸	8,790,000
	2안	4대	거실,안방,침실1,2	7,970,000
	3안	2대	거실,안방	4,460,000
84C	1안	5대	거실,안방,침실1,2,알파룸	8,770,000
	2안	4대	거실,안방,침실1,2	7,900,000
	3안	2대	거실,안방	4,560,000
84D	1안	5대	거실,안방,침실1,2,알파룸	8,770,000
	2안	4대	거실,안방,침실1,2	7,900,000
	3안	2대	거실,안방	4,560,000
84E	1안	5대	거실,안방,침실1,2,알파룸	8,770,000
	2안	4대	거실,안방,침실1,2	7,880,000
	3안	2대	거실,안방	4,640,000

- 시스템에어컨 신청세대는 기본제공인 매립형 냉매배관(거실, 안방) 설치공사를 제외합니다.
- 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 스탠드형 및 벽걸이형 에어컨을 추가로 연결하여 가동할 수 없습니다.
- 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능개선 등의 사유로 동급 이상으로 변경될 수 있습니다.

10. 알파룸 (단위 : 원, VAT포함)

구분	기본제공(무상)	추가선택(유상)	약식표기(타입)	공급금액(원)
알파룸	미설치 (안방+알파룸 통합)	안방/알파룸 분리	84E	1,430,000

- 옵션 선택에 따라 조명, 배선기구, 스위치 등의 위치 및 수량은 변경될 수 있습니다.
- 옵션 선택에 따라 통합스위치(일반스위치 포함)의 기능 및 형태가 상이하며, 버튼 수량이 다를 수 있습니다.

11. 빌트인 가전

(단위 : 원, VAT포함)

구분	규격	제조사	모델명	공급금액(원)
복합환풍기	육실복합환풍기(세대당 2개소)	하츠	HMF-G700	780,000
전기쿡탑	프리미엄 인덕션3구	삼성전자	NZ63B5056AK	1,000,000
복합오븐	광파오븐	삼성전자	NQ36A6555CK	380,000
냉장고	1안) 1도어 3조합	삼성전자	RR40C7995AP+ RZ34C7965AP+ RQ34C7945AP	4,190,000
	2안) 4도어냉장고+3도어김치	삼성전자	RM70F64Q1A+ RQ33DB74E1AP	4,640,000

- 복합환풍기 미선택 시 일반형 육실배기팬이 설치됩니다.
- 전기쿡탑 옵션 미선택 시 일반 인덕션(인덕션2구+1구H/쿠첸/CIR-BB331TOB3) 이 설치됩니다.
- 복합오븐 미선택 시 가구 하부장으로 시공됩니다.
- 냉장고 1안 선택 시 냉장고장은 1안만, 냉장고 2안 선택 시 냉장고장은 2안만 선택 가능합니다.
- 10. 알파룸, 11. 빌트인 가전을 제외한 1~9 추가선택품목을 전체 선택할 경우 선택 품목 총액의 5% 할인 혜택을 제공합니다.

11

단지 여건 등 유의사항

■ 친환경 주택의 성능수준 의무사항 적용여부

- 「주택공급에 관한 규칙」 제21조 제3항 제21호에 따라 친환경주택의 성능수준을 다음과 같이 표시합니다.

	의무사항	적용여부	사항, 성능, 설치위치, 설치개수(필요시)
건축부문 설계기준 (제7조제2항제1호)	단열조치 준수(가목)	적용	「건축물의 에너지절약설계기준」 제6조제1호에 의한 단열조치를 준수
	바닥난방의 단열재 설치(나목)	적용	「건축물의 에너지절약설계기준」 제6조제3호에 의한 바닥난방에서 단열재의 설치 방법을 준수
	방습층 설치(다목)	적용	「건축물의 에너지절약설계기준」 제6조제4호에 의한 기밀 및 결로방지 등을 위한 조치를 준수
기계부문 설계기준 (제7조제2항제2호)	설계용 외기조건 준수(가목) (냉난방설비가 없는 경우 제외)	적용	「건축물의 에너지절약설계기준」 제8조제1호에 의한 설계용 외기조건 준수
	열원 및 반송설비 조건(나목)	적용	「건축물의 에너지절약설계기준」 제8조제2호에 의한 열원 및 반송설비 조건 준수
	고효율 가정보일러(다목)	적용	가정보일러는 「환경기술 및 환경산업지원법」 제17조에 따른 환경표지 인증 제품 또는 같은 조 제3항에 따라 환경부 장관이 고시하는 대상 제품별 인증기준에 적합한 제품을 사용하여야 한다.
	고효율 전동기(라목)	적용	전동기(단, 0.7kW 이하 전동기, 소방 및 제연송풍기용 전동기는 제외)는 산업통상자원부 고시「고효율에너지기자재 보급촉진에 관한 규정」, 「효율관리기자재 운용규정」에 따른 고효율에너지기자재로 인증받은 제품 또는 최저소비효율기준을 만족하는 제품을 사용
	고효율 난방, 급탕·급수펌프(마목)	적용	난방, 급탕 및 급수펌프는 고효율에너지기자재로 인증받은 제품을 사용하거나 그 평균 효율이 KS 규격에서 정해진 기준 효율의 1.12배 이상의 제품을 사용
	절수형설비 설치(바목)	적용	세대 내에 설치되는 수전류는 「수도법」 제15조 및 「수도법시행규칙」 제1조의2, 별표2에 따른 절수형 설비로 설치
	실별 온도조절장치(사목)	적용	세대 내에는 각 실별난방온도를 조절할 수 있는 온도조절장치를 설치
전기부문 설계기준 (제7조제2항제3호)	수변전설비 설치(가목)	적용	「건축물의 에너지절약설계기준」 제10조제1호에 의한 수변전설비를 설치
	간선 및 동력설비 설치(나목)	적용	「건축물의 에너지절약설계기준」 제10조제2호에 의한 간선 및 동력설비를 설치