

■ 기타 유의사항 (반드시 확인하시어 착오 없으시기 바랍니다)

- 본 아파트는 실제로 입주하실 분을 위하여 건립되는 것이므로 투기의 대상이 될 수 없으며, 신청서 내용 변조 등의 주택공급 질서를 어지럽힐시 관련법에 따라 처벌받게 됩니다.
- 본 아파트 공사 중 사업주체 또는 시공사의 귀책사유가 아닌 천재지변, 문화재 및 정부의 정책이나 관계법령의 변경 등 예기치 못한 사유가 발생할 경우 예정된 공사일정 및 입주시기 등이 지연될 수 있으며, 이 경우 입주지연보상금이 발생하지 않으니 사전에 충분히 인지하시기 바랍니다.
- 본 아파트는 교육청이나 인허가청 요청 시 분양계약 관련 사항(일부 개인정보 포함)을 제출할 수도 있습니다.
- 주택도시보증공사 보증관련으로 개인정보 요구 시 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제23조의 규정에 따라 정보제공을 할 수 있습니다.
- 주택규모의 표시는 소수점 넷째자리까지 표현하였으며, 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있습니다.
- 일부세대는 공사 시행 중에 품질관리를 위하여 해당 세대의 동의를 얻어 샘플하우스로 사용될 수 있습니다.
- 청약신청 및 계약 전 사업부지를 방문하시어 주변 혐오시설 유무, 도로, 소음, 조망, 일조, 진입로 등 주위 환경을 확인하시기 바라며, 현장여건 미확인으로 단지와 세대의 시설물 등에 대한 추가나 변경을 요구할 수 없습니다.
- 청약신청 및 계약장소에서 발생하는 각종 상행위(인테리어 시공, 부동산 중개업자의 영업행위 등)는 사업주체 및 시공사와는 무관한 사항이므로, 청약 및 계약 시 이점 유의하시기 바랍니다.
- 당첨 이후 주소변경이 있는 경우에는 변경 내용을 사업주체 및 시공사에 즉시 서면(주민등록등본 포함) 통보하시기 바랍니다.
- 보존등기 및 이전등기는 입주일과 관계없이 지적공부정리 절차 등으로 지연될 수 있습니다.(특히 대지의 이전등기는 상당기간 지연될 수 있으며, 이 경우 건물등기와 대지권 등기를 별도로 이행하여야 합니다.)
- 타사 또는 시공사의 타분양아파트의 마감사양, 설치 부대편의시설 및 조경과 본 아파트를 비교하여 견본주택 및 사업계획승인도서에서 제시한 사항 외에 추가적인 마감사양 및 부대 편의시설, 조경의 설치 또는 교체를 요구할 수 없으므로 타 분양 아파트와 충분히 비교 검토한 후에 계약체결 하시기 바랍니다.
- 중도금 대출에 필요한 보증수수료 등 제반경비는 계약자의 부담으로 하며, 금융신용불량거래자 등 계약자의 사정에 의한 중도금 대출 불가자는 납부조건에 따라 계약자가 직접 중도금을 납부하여야 합니다.

9

발코니 확장

■ 발코니 확장 및 추가선택 품목(현관중문, 벽/바닥 마감재, 조명 특화, 수납 특화, 주방 특화, 욕실 특화, 평면 특화, 천장형 시스템에어컨, 빌트인 가전 등) 계약은 시공사인 (주)대우건설과 별도 계약이 아닌 **시행사(주)한강시네폴리스개발), 시공사(주)대우건설), 수분양자 간** 3자 계약 체결을 진행할 예정이며 납부금액 및 시기는 변동될 수 있습니다. 정확한 일자는 추후 통보 예정이며, 세부사항은 견본주택에서 안내 받으시기 바랍니다.

■ 발코니 확장 공급금액 (단위 : 원, VAT 포함)

품목	84A		84B	84C	84D	84E	84F	106A	106B	122	180A	180B	180C
	2층~37층	38층											
발코니 확장	9,856,000	10,575,000	12,722,000	9,576,000	11,490,000	11,265,000	9,189,000	9,794,000	13,176,000	11,039,000	18,871,000	21,161,000	18,760,000

※ 84A타입 38층(최상층) 세대는 2~37층 세대보다 침실(2,3) 및 알파룸 창호 면적이 넓어 발코니 확장 공급금액이 상이하며, 이에 대하여 이의를 제기하거나 당첨 및 계약을 포기 또는 계약 해제를 요구할 수 없습니다.

■ 발코니 확장 유의사항

- 발코니 확장 공급금액은 분양주택 발코니 확장 계약체결 시 계약금을 납부하고, 중도금 및 잔금을 약정일 이전에 납부하더라도 선납할인은 적용 되지 않습니다.
- 발코니 확장은 부분적인 확장 선택이 불가능합니다.
- 발코니 확장계약은 실별, 위치별로 선택할 수 없으며, 아파트 공급계약 체결 이후 발코니 확장 계약을 체결할 예정입니다.
- 주택형별 발코니 확장면적이 다르므로 반드시 확인하고 계약하여야 하며, 추후 이에 따른 이의를 제기할 수 없습니다.
- 발코니 확장비용은 공동주택(아파트) 공급금액과 별도로써 부가가치세가 포함되어 있으며, 발코니확장 공사비 공급금액은 확장으로 인한 기존 설치품목의 미설치로 인한 감소비용과 추가 설치품목 증가비용이 정산된 금액입니다.
- 발코니 확장 공사비에는 외부샤시(비확장 발코니 외부창호 포함), 전동빨래건조대, 확장형 주방가구, 확장부위 마감 연장, 거실 아트월 및 우물천장 확대비용이 포함됩니다.
- 106B 타입은 전동빨래건조대가 설치되는 전면발코니가 없어서 발코니 확장 시 빨래건조대가 제공되지 않으며, 확장 금액은 이를 감안한 금액입니다.

- 발코니 확장 공사 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질·품귀 또는 신제품출시, 성능개선 등의 사유로 동급품질(타사제품 포함)이상으로 변경될 수 있으며, 기타 신청형별 확장위치 등 세부사항은 홈페이지 및 분양안내 등에서 확인하시기 바랍니다.
- 발코니 확장 창호는 내용압 구조검토 또는 업체선정 등의 결과에 따라 세대별, 층별, 위치별로 창호 규격 및 사양(유리, 하드웨어, 창틀 등)이 일부 변경될 수 있습니다.
- 발코니에 설치되는 사시는 기능 및 미관 개선을 위하여 형태, 재질 및 사양이 실시공시 인, 허가 협의 완료 후 변경될 수 있습니다.
- 발코니 확장 창호는 향후 개폐방향, 제조사, 프레임, 유리, 손잡이 등의 사양 및 규격이 변동될 수 있습니다.
- 발코니 확장시 세대간 조건에 따라 환기구, 급배수관, 에어컨 매립배관의 위치 및 수량이 달라질 수 있습니다.
- 발코니 확장창호의 열림 방향 및 규격 등은 입주자의 사용환경 및 아파트 내, 외부 마감 등을 고려하여 사업승인도서 및 건본주택의 형태와 일부 변경되어 시공될 수 있습니다.
- 각 세대의 발코니에 필요시 선희통 및 드레인 등이 설치될 수 있으며, 인접 비확장 세대의 발코니사용 또는 우천으로 소음 등이 발생할 수 있습니다.
- 발코니 확장면적은 발코니면적 산정기준에 의하여 계산한 면적이므로, 실사용 면적과 상이할 수 있습니다.
- 비확장 세대는 확장형 세대와 다르게 공간이 협소하여 상이한 내부 인테리어가 적용되므로 계약자는 계약 전 이를 충분히 인지하고 상담한 후 계약을 체결하여야 합니다.
- 발코니 비확장시 창호 및 각종 가구류(주방가구, 일반가구, 선반가구 등) 및 확장 시 제품품목 등 구성이 확장 시와 상이할 수 있으므로 홈페이지 및 분양안내 등으로 확인하시기 바랍니다.
- 시공상의 문제로 일정 시점 이후에는 발코니 확장 계약이 불가합니다.
- 계약체결 이후 관계법령 해석상 차이 등의 사유로 발코니 확장 공사가 일부 변경될 경우 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
- 발코니 확장 선택시 동일평형이라도 해당 동, 호수에 따라 확장구간의 폭, 깊이 및 천장고가 다소 상이할 수 있습니다.(허용오차 내)
- 발코니 확장 시와 비확장시 발코니 바닥단차가 상이할 수 있으므로 계약 전 확인하기 바랍니다.
- 발코니 확장 시 조명기구, 배선기구, 스마트스위치, 온도조절기, 전기/통신분전반 등의 설치수량 및 위치, 사양 등은 변경될 수 있으며, 일부는 미설치될 수 있습니다.
- 단위세대의 설계당시 소비자의 성향 등을 고려해 발코니 확장을 감안하여 설계하였음을 양지하시기 바랍니다.
- 발코니 확장세대는 인접세대 또는 상하부세대가 비확장일 경우와 세대내 비확장 발코니에 면하는 경우 추가 단열재 시공으로 인하여 침실 및 거실 발코니 벽체부위에 단차가 생길 수 있습니다.
- 발코니 비확장 세대의 발코니는 단열공간이 아니므로 단열재 시공이 되지 않으며, 환기부족, 생활환경 등으로 결로 및 곰팡이 등이 발생할 수 있고, 유지관리 부실로 인한 하자발생시 하자보수 대상에서 제외됩니다.
- 확장하지 않은 발코니, 실외기실 등은 준 외부공간으로서 난방시공 및 단열재가 설치되지 않으므로, 내,외부 온도차에 의하여 결로 및 결빙에 의한 마감손상이 발생할 수 있으며 보관된 물품은 훼손될 수 있습니다.
- 발코니 확장세대의 인접세대가 비확장일 경우 단열재 추가설치 등으로 인한 벽체 돌출, 우물천장사이즈 감소, 조명의 위치와 상태가 변경될 수 있으며, 실사용 면적이 감소될 수 있습니다.
- 발코니 비확장 세대의 경우, 발코니에는 드레인 및 선희통이 설치되는 발코니와 설치되지 않는 발코니가 있으며, 위치와 개수는 추가되거나 변경될 수 있으며, 드레인이 설치되지 않는 발코니 내에서는 물을 사용하실 수 없습니다.
- 발코니 비확장 세대는 각 발코니별 바닥 배수구가 설치되지 않으며, 발코니 외부창호가 설치되지 않으므로 우천시 비확장 발코니 내부에 물고임 등이 발생할 수 있습니다.
(발코니 수전이 설치된 발코니에는 바닥배수구가 설치됨)
- 발코니 비확장 세대의 경우 냉매배관, 조명기구 및 배선기구의 타입, 배치 및 설치는 확장형 세대와 차이가 있을 수 있습니다.
- 발코니 비확장 세대의 경우 발코니 천장 및 바닥에 덕트 및 연도, 배관 등이 노출될 수 있습니다.
- 발코니 비확장 세대의 경우 주방 발코니 상부에 렌지후드 환기 배관이 노출될 수 있으며, 하부 바닥 배관으로 인한 턱이 형성될 수 있습니다.
- 발코니 비확장시 추가선택품목은 선택할 수 없으며, 기본형으로 설치됩니다.
- 상기 발코니 확장공사비에는 통합취득세가 포함되지 않았으며, 입주 후 관할관청으로 통합 취득세 등이 부과될 수 있습니다.

- 추가선택 품목은 자재의 품질, 품귀, 생산중단, 단종, 제조회사 도산 등의 부득이한 경우와 사업자의 시공여건 또는 신제품의 개발에 따라 동종, 동급 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.
- 건본주택 미설치된 타입은 건본주택에 설치된 세대의 디자인이 적용되며, 옵션의 형태 및 사이즈는 타입별로 상이하니 자세한 내용은 홈페이지 및 분양안내 등에서 확인하시기 바랍니다.
(84B, 84D, 84E, 84F – 84A, 84C 기준 / 106A, 106B, 180A, 180B, 180C – 122기준)
- 유상옵션 선택에 따라 조명기구, 배선기구, 스마트스위치, 온도조절기, 세대분전반 등의 설치수량 및 위치, 사양 등은 변경될 수 있으며, 일부는 미설치될 수 있습니다.
- **발코니 비확장 선택 시 모든 추가선택품목은 선택할 수 없으며, 기본형(무상)은 발코니 확장 기준 안내입니다.**

1. 라이프업 스타일링(유상)

■ 현관 중문

(단위: 원, VAT 포함)

선택항목	타입	선택형		금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안			
현관 중문	84A, 84B, 84C, 84D, 84E, 84F, 106A, 106B, 180A, 180B, 180C	미설치	원슬라이딩 자동중문 + 시트판넬	84A	2,180,000	-
				84B	2,360,000	
				84C	2,120,000	
				84D	2,180,000	
				84E	2,350,000	
				84F	2,290,000	
				106A	2,170,000	
				106B	2,150,000	
				180A	2,480,000	
				180B	2,600,000	
				180C	2,570,000	
	122	미설치	3연동 자동 중문	122	1,950,000	-

- 현관 중문 기본형(1안) 선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.
- 현관 중문 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로써 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.
- 현관 중문의 구성품 중 유리는 강화유리(5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있습니다.
- 현관 중문은 기밀, 차음, 단열 등의 성능을 포함하고 있지 않으며, 공간 분리 및 시야차단의 목적에 한해 설치됩니다.
- 현관 중문은 본 공사 시 제조사 및 규격, 하드웨어 사양, 색상 등이 변경될 수 있습니다.
- 현관 중문은 자동형으로 현관에서 세대로 진입 시 자동으로 열리며, 세대에서 나갈 시에는 별도의 버튼으로 작동하며 개별적인 속도 조절은 불가능합니다.
- 본 공사 시 센서 및 버튼의 사양 및 규격, 위치는 변경될 수 있습니다.
- 옵션 선택 시 공간 상의 이유로 배선기구, 스프링클러, 환기디퓨저, 화재감지기, 조명기구의 배치 및 수량은 달라질 수 있습니다.
- 현관 중문 옵션 중 원슬라이딩 자동중문과 함께 설치되는 시트판넬 마감은 타입별로 적용 부위가 상이하므로, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 122타입은 현관 수납 특화 옵션 선택에 따라 현관 중문의 설치 위치가 변경되며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 현관 중문 옵션 선택 시 현관 가구 및 가구 마감판의 크기가 변경될 수 있습니다.

■ 벽/바닥 마감재 특화

(단위: 원, VAT 포함)

품목	타입	선택형		금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안			
벽/바닥 마감재 특화	84A	1. 바닥 : 전 실 강마루(섬유판) 2. 벽 : 실크벽지(천장제외) 3. 아트월: 600*600 타일	1. 바닥 : 전 실 광폭 강마루(섬유판) 2. 벽 : 안티스크래치 벽지(천장제외) 3. 아트월: 세라믹 타일(복도 연장) 4. 복도: 시트판넬 5. 복도 1면: 간접조명	84A	4,970,000	-
	84B, 84D, 84E		1. 바닥 : 전 실 광폭 강마루(섬유판) 2. 벽 : 안티스크래치 벽지(천장제외) 3. 아트월: 세라믹 타일 4. 복도: 시트판넬 5. 복도 1면: 간접조명	84B	4,670,000	-
				84D	5,050,000	-
				84E	4,980,000	-
	84C, 84F		1. 바닥 : 전 실 광폭 강마루(섬유판) 2. 벽 : 안티스크래치 벽지(천장제외) 3. 아트월/소파뒷벽: 세라믹 타일 4. 복도: 시트판넬 5. 복도 1면: 간접조명	84C	5,250,000	-
				84F	5,800,000	-
	106A, 122		1. 바닥 : 전 실 광폭 강마루(섬유판) 2. 벽 : 안티스크래치 벽지(천장제외) 3. 아트월: 세라믹 타일 4. 복도: 시트판넬 5. 복도 1면: 간접조명	106A	6,080,000	-
				122	6,550,000	-
	106B		1. 바닥 : 전 실 광폭 강마루(섬유판) 2. 벽 : 안티스크래치 벽지(천장제외) 3. 아트월: 세라믹 타일(복도 연장) 4. 복도: 시트판넬 5. 복도 1면: 간접조명	106B	6,140,000	-
	180A, 180B, 180C		1. 바닥 : 전 실 광폭 강마루(섬유판) 2. 벽 : 안티스크래치 벽지(천장제외) 3. 아트월: 세라믹 타일 4. 복도: 시트판넬 5. 복도 1면: 간접조명	180A	7,320,000	-
				180B	7,700,000	-
				180C	9,740,000	-

- 본공사 시 강마루(섬유판) 및 광폭 강마루(섬유판)의 제조사 및 규격은 변경될 수 있습니다.
- 벽 마감재 옵션에 따라 마감재 두께에 따른 안목치수가 변경될 수 있으며, 타입별/부위별로 규격, 나누기, 시공 상세 등이 상이합니다.
- 벽/바닥 마감재 특화 선택형(2안) 선택 시 설치되는 안티스크래치벽지는 도배지가 시공되는 벽 부분에 해당되며, 천장은 제외됩니다.
- 벽/바닥 마감재 특화 선택형(2안) 선택 시 타입 및 평면 옵션에 따라 시공 부위가 상이합니다.
- 벽/바닥 마감재 특화 선택형(2안) 선택 시 복도 1면에 설치되는 간접조명의 규격 및 상세, 형태는 본공사 시 접합부 마감품질 향상을 위해 변경될 수 있습니다.
- 벽/바닥 마감재 특화 기본형(1안) 선택 시 시트판넬과 간접조명은 설치되지 않으며, 도배로 마감됩니다.
- 벽/바닥 마감재 특화 기본형(1안) 선택 시 각 세대에 비치된 샘플 및 이미지로 시공되며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

품목	타입	선택형		금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안			
거실/침실 조명 특화	전타입	1. 기본 조명기구 2. 스마트스위치 일반형	특화조명기구(거실, 침실) 1. 특화 조명기구 : 거실 레일등, 원통형 식탁 레일등, 침실엣지등 2. 스마트스위치 고급형(주방포함)	84A	2,200,000	-
				106A	1,820,000	와이드 리빙 미선택시 선택 가능
				106B	2,380,000	-
					2,240,000	알파룸 수납 특화 선택시
			특화조명기구(거실, 침실) 1. 특화 조명기구 : 거실 레일등, 라인형 식탁 레일등, 침실엣지등 2. 스마트스위치 고급형(주방포함)	122	1,910,000	와이드 리빙 미선택시 선택 가능
				180A	3,680,000	-
					3,470,000	드레스룸 특화 선택시
				180B	3,760,000	-
				180C	3,790,000	-
					3,570,000	드레스룸 특화 선택시
			특화조명기구(거실, 침실) 1. 특화 조명기구 : 거실 레일등, 침실엣지등 2. 스마트스위치 고급형(주방포함)	84B	1,910,000	-
					1,840,000	알파룸 수납 특화 선택시
				84C	1,680,000	-
				84D	1,700,000	-
				84E	1,700,000	-
				84F	2,030,000	-

- 조명 특화 선택에 따라 등기구 위치 및 수량 등이 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 견본주택에 설치된 조명 특화 선택형(2안)의 조명기구의 외관 디자인 및 Spec, 설치수량 등은 본공사 시 변경되어 설치될 수 있습니다.
- 기본형(1안)은 기본 조명기구로 설치되오니 견본주택 내에서 해당 내용을 확인 바랍니다.
- 조명 특화 선택형(2안)의 침실등의 디밍/색온도 조절 기능은 하부면을 비추는 조명부분만 제공됩니다.
- 조명 특화 선택형(2안)은 디밍과 색온도 제어가 가능한 풀터치 고급형 스마트스위치가 제공됩니다. 기본형(1안)은 조명ON/OFF 기능만 가능한 일반 스마트스위치가 제공됩니다.
- 조명 특화 선택형(2안)의 고급형 스마트스위치 중 거실, 주방은 디밍/색온도 조절 기능이 구현되지 않으며 평면옵션의 선택에 따라 스마트스위치가 미적용 될 수 있습니다.
- 스마트스위치의 설치 위치에 따라 스마트스위치의 기능 및 형태가 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 견본주택 세대 內 안내 되어 있는 일반형 스마트스위치의 POP 이미지는 샘플 이미지이며, 공간 및 조명 회로에 따라 버튼 수량은 상이합니다.
- 옵션 선택에 따라 조명기구, 배선기구(스위치, 콘센트류), 전자스위치, 전기/통신단자함 등의 설치위치, 설치수량, 제품사양 등은 변경될 수 있으며, 일부 미설치될 수 있습니다.
- 옵션 선택에 따라 전기분전반 내 전기차단기 설치가 상이할 수 있으며, 해당 옵션을 선택하지 않을 시 해당 기능을 위한 전기차단기는 미설치될 수 있습니다.
- 조명특화 옵션형(2안) 선택 시 타입에 따라 시공부위가 상이하오니 자세한 내용은 홈페이지 및 카달로그에서 확인하시기 바랍니다.
- 고급형 스마트 스위치의 음성인식 기능은 침실에 한해서 구현 가능합니다.
- 레일에 설치되는 조명은 디밍 색온도 제어가 불가합니다.
- 조명 특화 옵션은 품목별 개별 선택은 불가합니다.
- 라이프업 스페이스, 침실 수납 옵션 선택에 따라 침실 및 알파룸에 다운라이트 적용시 디밍/색온도 제어가 불가하며, 스마트스위치 또한 디밍/색온도 제어가 불가한 제품이 설치됩니다.
- 평면 옵션 선택에 따라 침실 및 알파룸에 다운라이트 적용시 디밍/색온도 제어가 불가하며, 스마트스위치 또한 디밍/색온도 제어가 불가한 제품이 설치됩니다.

2. 라이프업 수납(유상)

■ 현관 수납 특화

(단위: 원, VAT 포함)

품목	타입	선택형		금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안			
현관 수납 특화	84A, 84B, 84C, 84D, 84E, 84F, 106A, 106B	1. 현관바닥: 타일(600X600) 2. 기본 신발장 3. 현관창고 : 여닫이도어 4. 현관 벽: 벽지마감	1. 현관바닥: 대형 타일(600X1200) 2. 신발장 특화: 오픈장(조명 포함) +디자인선반(조명 포함)+신발장 하부조명 3. 현관창고 특화: 폴딩도어+벽판넬 시스템선반 4. 현관 벽: 시트판넬	84A	2,270,000	-
				84B	1,800,000	
				84C	1,820,000	
				84D	1,800,000	
				84E	1,800,000	-
				84F	1,810,000	-
				106A	2,180,000	-
				106B	2,300,000	-
	122	1. 현관바닥: 타일(600X600) 2. 기본 신발장 3. 현관창고 : 여닫이도어 4. 복도 수납장 미설치 5. 현관 벽: 벽지마감	- 현관 확장 레이아웃 변경 1. 현관바닥: 대형 타일(600X1200)+디딤판 연장 2. 신발장 특화: 유리수납장 +디자인선반(조명 포함)+신발장 하부조명 3. 현관창고 특화: 폴딩도어+벽판넬 시스템선반 4. 현관 수납장 설치 5. 현관 벽: 시트판넬	122	4,500,000	복도 수납 특화 선택 시 선택 불가
	180A, 180B, 180C	1. 현관바닥: 타일(600X600) 2. 기본 신발장 3. 현관창고 : 여닫이도어 4. 복도 장식장 미설치 5. 현관 벽: 벽지마감	1. 현관바닥: 대형 타일(600X1200) 2. 신발장 특화: 오픈장(조명 포함) +디자인선반(조명 포함)+신발장 하부조명 3. 현관창고 특화: 폴딩도어+벽판넬 시스템선반 4. 복도 장식장 설치 5. 현관 벽: 시트판넬	180A	5,360,000	-
				180B	3,950,000	-
				180C	4,730,000	-

- 디자인선반(조명포함)은 전원 연결로 인해 고정 설치되어 이동할 수 없으며, 해당 가구장 내 수납 공간에 제약이 있을 수 있으며 전원선이 노출될 수 있습니다.
- 현관 가구 조명의 유지보수를 위한 점검구가 신발장 상단에 설치되며, 본 공사 시 위치 및 상세가 변경될 수 있습니다.
- 현관 수납 특화 옵션은 타입에 따라 시공부위 및 규격, 특화사항이 상이하니, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 현관 수납 특화 옵션 선택 여부에 따라 수납장의 구성 및 가구도어 열림방향 등이 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 유상 옵션 선택 시, 조명에 대한 전기설비가 설치되지만, 유상 옵션을 선택하지 않는 세대는 해당 전기설비가 설치되지 않을 수 있습니다.
- 현관 수납 특화 기본형(1안) 선택 시 현관 창고 내 시스템선반은 설치되지 않으며, 현관창고 내부는 도배로 마감됩니다.
- 현관 수납 특화 선택형(2안) 선택 시 시트판넬이 설치되는 마감 범위가 타입별로 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 현관 수납 특화 선택형(2안) 선택 시 현관 창고 도어 및 양쪽 마감판의 규격이 변경될 수 있습니다.
- 현관 수납 특화 선택형(2안) 선택 시 122타입은 현관 레이아웃 및 마감이 변경되며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 현관 수납 특화 선택형(2안) 선택 시 180A/B/C 타입은 복도 장식장 가구판넬이 연장되며, 미선택 시 도배로 마감됩니다.
- 현관 수납 특화 기본형(1안) 선택 시 각 세대에 비치된 샘플 및 이미지로 시공되며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

■ 복도 수납 특화

(단위: 원, VAT 포함)

품목	타입	선택형		금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안			
복도 수납 특화	84C, 84E	복도팬트리 : 여닫이도어	복도 팬트리 : 폴딩도어(가구판넬 포함) + 풀대형 시스템선반 특화	84C	1,170,000	주방특화옵션 3안 선택 시 선택 불가
				84E	1,060,000	-
	84D	복도팬트리 : 여닫이도어	복도 팬트리 : 폴딩도어 + 풀대형 시스템선반 특화	84D	590,000	
	122	미설치	복도 수납장	122	1,120,000	현관 수납 특화 옵션 선택 시 선택 불가
	180A	복도 팬트리 : 포켓도어	복도 팬트리 : 포켓도어 + 풀대형 시스템선반 특화	180A	1,460,000	-

- 복도 수납 특화 기본형(1안) 선택 시 복도 팬트리 내 시스템선반 또는 복도수납장(타입별 상이)은 설치되지 않으며, 내부 벽체는 도배로 마감됩니다.
- 복도 수납 특화 옵션은 타입에 따라 시공부위 및 규격, 특화사항이 상이하니, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 복도 수납 특화 선택형(2안) 선택 시 일부 타입은 가구판넬이 추가로 설치되며, 타입별로 적용 부위가 상이합니다.

■ 알파룸 수납 특화

(단위: 원, VAT 포함)

품목	타입	선택형		금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안			
알파룸 수납 특화	84B, 106B	알파룸	복도 팬트리 : 폴딩도어(가구판넬 포함) + 풀대형 시스템선반 특화	84B	1,790,000	-
				106B	1,740,000	

- 알파룸 수납 특화 기본형(1안) 선택 시 복도 팬트리 도어 및 시스템선반은 설치되지 않으며, 알파룸 목창호가 설치되며 내부 벽체 도배로 마감됩니다.
- 알파룸 수납 특화 옵션은 타입에 따라 시공부위 및 규격, 특화사항이 상이하니, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 알파룸 수납 특화 선택형(2안) 선택 시 가구판넬이 추가로 설치되며, 타입별로 적용 부위가 상이합니다.

■ 드레스룸 특화

(단위: 원, VAT 포함)

품목	타입	선택형		금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안			
드레스룸 특화	84A, 84B, 84C, 84D, 84E, 84F	미설치	드레스룸 통합 : 포켓도어+디자인 시스템선반(조명포함)+천장형 제습기	84A	6,810,000	-
				84B	5,520,000	-
				84C	5,150,000	-
				84D	5,520,000	-
				84E	5,520,000	-

				84F	4,900,000	-
	106A, 122	미설치	드레스룸 통합 : AL 포켓슬라이딩도어+시트판넬+디자인 시스템선반(조명포함) +아일랜드 서랍장+천장형 제습기	106A	8,220,000	-
				122	8,310,000	-
	106B	미설치	드레스룸 통합 : AL 포켓슬라이딩도어+시트판넬 +디자인 시스템선반(조명포함)+천장형 제습기	106B	7,140,000	-
	180A, 180C	알파룸	드레스룸 통합 : AL 포켓슬라이딩도어+시트판넬+파우더장+불박이장 +디자인 시스템선반(조명포함) +아일랜드 서랍장+천장형 제습기	180A	14,100,000	-
				180C	13,550,000	-
	180B	미설치	드레스룸 통합 : AL 포켓슬라이딩도어+시트판넬+불박이장 +디자인 시스템선반(조명포함) +아일랜드 서랍장+천장형 제습기	180B	14,660,000	-
침실2 드레스룸 특화	180A	미설치	침실2 드레스룸 : 포켓도어+디자인 시스템선반(조명포함)+천장형 제습기	180A	5,020,000	-
	180B	침실2 드레스룸: 여닫이도어	침실2 드레스룸: 여닫이도어+폴대형 시스템선반	180B	280,000	-

- 드레스룸 특화 기본형(1안) 선택 시 드레스룸 도어 및 가구는 설치되지 않으며, 도배로 마감됩니다.
- 드레스룸 특화 기본형(1안) 선택 시 도배지로 마감되며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 드레스룸 특화 선택형(2안) 선택 시 타입에 따라 포켓도어 또는 AL슬라이딩도어가 설치되며, 설치 위치는 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 드레스룸 특화 선택형(2안) 선택 시 타입별로 가구 및 선반의 위치와 구성이 상이하며, 설치 위치는 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 드레스룸 특화 선택형(2안) 선택 시 디자인 시스템선반 유리조명 선반은 전원 연결로 인해 고정 설치되어 이동할 수 없으며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 드레스룸 특화 선택형(2안) 선택 시 조명 선반의 유지보수를 위한 점검구가 하단에 설치되며, 본공사 시 위치가 변경될 수 있습니다.
- 드레스룸 특화 선택형(2안) 선택 시 드레스룸 내부 벽체는 판넬로 마감되며, 타입별로 적용 부위가 상이합니다.
- 106A, 106B, 122, 180A, 180B, 180C 타입은 드레스룸 특화 선택형(2안) 선택 시 AL 포켓슬라이딩도어가 설치되는 침실1측 및 내부 벽체 일부 구간이 시트판넬로 마감되며, 타입별 적용 부위가 상이합니다.
- 106A, 106B, 122, 180A, 180B, 180C 타입 드레스룸 특화 선택형(2안) 선택 시 설치되는 AL 슬라이딩 도어는 기밀, 차음, 단열 등의 성능을 포함하고 있지 않으며, 공간 분리의 디자인 목적에 한해 설치됩니다.
- 106A, 106B, 122, 180A, 180B, 180C 타입 드레스룸 특화 선택형(2안) 선택 시 설치되는 AL 슬라이딩 도어는 본 공사 시 제조사 및 규격, 하드웨어 사양, 색상 등이 변경될 수 있습니다.
- 드레스룸 특화 선택형(2안) 선택 시 천장형 제습기가 포함됩니다.(가야/KY1005P)
- 천장형 제습기는 무선 리모콘으로 동작하며, 사용시 작동 소음이 발생할 수 있습니다.
- 드레스룸 제습기는 자동으로 배수되는 타입으로, 배수배관이 매립되어 설치될 수 있습니다.
- 드레스룸 제습기는 타입별/웁선별로 설치 위치가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.
- 드레스룸 특화 옵션 선택 시 조명기구 및 배선기구(스위치, 콘센트)의 스펙, 위치, 수량, 상세가 변경될 수 있습니다.
- 디자인 시스템 선반(조명), 파우더장 및 불박이장/장식장은 조명기구 유지보수를 위해 해당 가구장 내 수납 공간에 제약이 있을 수 있으며 전원선이 노출될 수 있으며, 조명기구는 본 공사 시 규격 및 상세가 변경될 수 있습니다.
- 천장형 제습기 포함 옵션 선택시, 천장형 제습기에 대한 전기설비가 설치되지만, 해당 옵션을 선택하지 않는 세대는 해당 전기설비가 설치되지 않을 수 있습니다.

■ 침실 불박이장

(단위: 원, VAT 포함)

품목	타입	선택형		금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안			
침실 불박이장	84A, 84C, 84D, 84E, 84F	미설치	침실2,3 매립형 불박이장	84A	1,980,000	-
				84C	2,120,000	
				84D	2,030,000	
				84E	2,020,000	
				84F	1,970,000	
	106A, 106B, 122	미설치	침실2 불박이장	106A	1,390,000	-
				106B	1,080,000	-
				122	910,000	-
	84B, 106A, 106B, 122	미설치	침실3 불박이장	84B	1,150,000	-
				106A	910,000	-
				106B	1,150,000	-
				122	1,390,000	-

- 평형 및 타입별로 불박이장의 길이 및 규격은 상이할 수 있습니다.
- 84A, 84C, 84D, 84E, 84F 타입 침실2,3 매립형 불박이장 선택형(2안) 선택 시, 침실2 및 침실3 가로폭 사이즈는 축소되오니 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 침실 불박이장 유상옵션 선택 시 설치되는 가구의 크기는 각 평형별로 상이할 수 있으며, 규격, 상세, 하드웨어는 본공사 시 변경될 수 있습니다.
- 침실 불박이장 유상옵션 선택에 따라, 기본제공되는 냉매박스 및 콘센트의 위치가 변경될 수 있습니다

■ 다용도실 특화

(단위: 원, VAT 포함)

품목	타입	선택형		금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안			
다용도실 특화	106A, 122	습식 다용도실	건식 다용도실 1. 바닥레벨 변경 및 대형타일 (600*600 / 세탁기 설치 부위 제외) 2. 수납장 설치 3. 손빨래 수전 삭제	106A	1,020,000	-
				122	1,010,000	
	180A, 180B, 180C	미설치	다용도실 수납장 설치	180A	910,000	-
				180B	980,000	-
				180C	990,000	-

- 다용도실 수납 가구의 색상, 규격, 하드웨어 등 상세는 본공사 시 변경될 수 있습니다.
- 타입별로 다용도실 레이아웃에 따라 바닥레벨 변경 구간 및 수납장의 설치 위치와 구성이 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 106A, 122타입은 옵션 선택 여부에 따라 바닥 난방 구간이 상이합니다.
- 106A, 122타입은 다용도실 수납 특화 옵션 선택시, 손빨래 수전이 설치되지 않습니다.

3. 라이프업 키친(유상)

■ 주방 특화

(단위: 원, VAT 포함)

품목	타입	선택형			금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안, 3안, 3-1안, 3-2안				
주방 특화	전타입	벽 : 국산 타일 (300*600) / 상판 : 인조대리석	2안	벽/상판 : 엔지니어드스톤	84A	1,050,000	-
					84B	930,000	
					84C	1,030,000	
					84D	1,540,000	
					84E	930,000	
					84F	960,000	
					106A	1,240,000	
					106B	1,140,000	
					122	1,350,000	
					180A	1,140,000	
					180B	1,710,000	
					180C	1,670,000	
	84A	1. 기본형 주방가구 2. 벽 : 국산 타일 (300*600) / 상판 : 인조대리석 3. 수전: 국산 4. 기본 조명 5. 와이드 싱크볼 6. 걸이형 ACC	3안	1. 주방가구 특화 : 아일랜드 장식장 2. 벽/상판 : 세라믹타일 3. 수전 : 외산 4. 주방 특화 조명기구 : 주방 슬림라인등+주방 상부장 하부조명 5. 액세서리 특화 : 와이드 절곡형 싱크볼+미드웨이 ACC +고급형 수저분리함	84A	6,020,000	-
84B, 84D, 84E	1. 기본형 주방가구 2. 벽 : 국산 타일 (300*600) / 상판 : 인조대리석 3. 수전: 국산 4. 기본 조명 5. 와이드 싱크볼 6. 걸이형 ACC	3안	1. 주방가구 특화 : 아일랜드 장식장 2. 벽/상판 : 세라믹타일 3. 수전 : 외산 4. 주방 특화 조명기구 : 주방 슬림라인등+식탁 레일등+주방 상부장 하부조명 5. 액세서리 특화 : 와이드 절곡형 싱크볼+미드웨이 ACC+고급형 수저분리함	84B	6,760,000	-	
				84D	7,060,000		
				84E	6,810,000		
84C	1. 기본형 주방가구 2. 벽 : 국산 타일 (300*600) / 상판 : 인조대리석 3. 수전: 국산 4. 기본 조명 5. 와이드 싱크볼 6. 걸이형 ACC	3안	1. 주방가구 특화 : 아일랜드 연장+팬트리(폴딩도어+폴대형 시스템선반 특화)+장식장 2. 벽/상판 : 세라믹타일 3. 수전 : 외산 4. 주방 특화 조명기구 : 주방 슬림라인등+식탁 레일등+주방 상부장 하부조명 5. 액세서리 특화 : 와이드 절곡형 싱크볼+미드웨이 ACC+고급형 수저분리함	84C	6,560,000	복도 수납 특화 선택시 선택 불가	

품목	타입	선택형			금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안, 3안, 3-1안, 3-2안				
	84F	1. 기본형 주방가구 + 팬트리 여닫이 도어 2. 벽 : 국산 타일 (300*600) / 상판 : 인조대리석 3. 수전: 국산 4. 기본 조명 5. 와이드 싱크볼 6. 걸이형 ACC	3안	1. 주방가구 특화 : 아일랜드 장식장+가구판넬 +팬트리 특화(폴딩도어+폴대형 시스템선반 특화) 2. 벽/상판 : 세라믹타일 3. 수전 : 외산 4. 주방 특화 조명기구 : 주방 슬림라인등+식탁 레일등+주방 상부장 하부조명 5. 액세서리 특화 : 와이드 절곡형 싱크볼+미드웨이 ACC +고급형 수저분리함	84F	7,580,000	-
	106A, 122	1. 기본형 주방가구 2. 벽 : 국산 타일 (300*600) / 상판 : 인조대리석 3. 수전: 국산 4. 기본 조명 5. 와이드 싱크볼 6. 침니형 후드	3-1안	1. 주방가구 특화 : 상부 플랩장+장식장+아일랜드 특화(대형 아일랜드+바탑)+키큰장 특화(AL슬라이딩도어+홈바 수납장) 2. 벽/상판 : 세라믹타일 3. 수전 : 외산 4. 주방 특화 조명기구 : 주방 슬림라인등+식탁 레일등 +주방 상부장 하부조명 5. 액세서리 특화 : 와이드 절곡형 싱크볼+미드웨이 ACC +고급형 수저분리함 6. 고급형 후드(독립형)+인덕션(일반형)	106A	10,360,000	-
					122	12,010,000	
			3-2안	1. 주방가구 특화 : 상부 플랩장+장식장+아일랜드 특화(대형 아일랜드+바탑)+키큰장 특화(AL슬라이딩도어+홈바 수납장) 2. 벽/상판 : 세라믹타일 3. 수전 : 외산 4. 주방 특화 조명기구 : 주방 슬림라인등+식탁 레일등 +주방 상부장 하부조명 5. 액세서리 특화 : 와이드 절곡형 싱크볼+미드웨이 ACC +고급형 수저분리함 6. 고급형 후드(독립형)+인덕션(고급형)	106A	11,960,000	-
					122	13,610,000	
	106B	1. 기본형 주방가구 2. 벽 : 국산 타일 (300*600) / 상판 : 인조대리석 3. 수전: 국산 4. 기본 조명 5. 와이드 싱크볼 6. 침니형 후드	3-1안	1. 주방가구 특화 : 상부 플랩장+아일랜드 장식장 2. 벽/상판 : 세라믹타일 3. 수전 : 외산 4. 주방 특화 조명기구 : 주방 슬림라인등+주방 상부장 하부조명 5. 액세서리 특화 : 와이드 절곡형 싱크볼+미드웨이 ACC +고급형 수저분리함 6. 고급형 후드(독립형)+인덕션(일반형)	106B	7,910,000	-
3-2안			1. 주방가구 특화 : 상부 플랩장+아일랜드 장식장 2. 벽/상판 : 세라믹타일 3. 수전 : 외산 4. 주방 특화 조명기구 : 주방 슬림라인등+주방 상부장 하부조명 5. 액세서리 특화 : 와이드 절곡형 싱크볼+미드웨이 ACC +고급형 수저분리함 6. 고급형 후드(독립형)+인덕션(고급형)	106B	9,510,000	-	

품목	타입	선택형		금액		비고	
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안, 3안, 3-1안, 3-2안				
	180A, 180C	1. 기본형 주방가구 2. 벽 : 국산 타일 (300*600) / 상판 : 인조대리석 3. 수전: 국산 4. 기본 조명 5. 와이드 싱크볼 6. 침니형 후드	3-1안	1. 주방가구 특화 : 상부 플랩장+장식장+아일랜드 특화 (대형 아일랜드+바탑)+키큰장 특화(AL슬라이딩도어+홈바 수납장) 2. 벽/상판 : 세라믹타일 3. 수전 : 외산 4. 주방 특화 조명기구 : 주방 슬림라인등+식탁 레일등 +주방 상부장 하부조명 5. 액세서리 특화 : 와이드 절곡형 싱크볼+미드웨이 ACC +고급형 수저분리함 6. 고급형 후드(독립형)+인덕션(일반형)	180A	10,280,000	-
			180C	11,590,000			
			3-2안	1. 주방가구 특화 : 상부 플랩장+장식장+아일랜드 특화 (대형 아일랜드+바탑)+키큰장 특화(AL슬라이딩도어+홈바 수납장) 2. 벽/상판 : 세라믹타일 3. 수전 : 외산 4. 주방 특화 조명기구 : 주방 슬림라인등+식탁 레일등 +주방 상부장 하부조명 5. 액세서리 특화 : 와이드 절곡형 싱크볼+미드웨이 ACC +고급형 수저분리함 6. 고급형 후드(독립형)+인덕션(고급형)	180A	11,870,000	-
					180C	13,190,000	
	180B	1. 기본형 주방가구 2. 벽 : 국산 타일 (300*600) / 상판 : 인조대리석 3. 수전: 국산 4. 기본 조명 5. 와이드 싱크볼 6. 침니형 후드	3-1안	1. 주방가구 특화: 상부 플랩장+아일랜드 특화(대형 아일랜드+바탑) 2. 벽/상판 : 세라믹타일 3. 수전: 외산 4. 주방 특화 조명기구 : 주방 슬림라인등+식탁 레일등+ 주방 상부장 하부조명 5. 액세서리 특화 : 와이드 절곡형 싱크볼+ 미드웨이 ACC +고급형 수저분리함 6. 고급형 후드(독립형)+인덕션(일반형)	180B	9,130,000	-
			3-2안	1. 주방가구 특화: 상부 플랩장+아일랜드 특화(대형 아일랜드+바탑) 2. 벽/상판 : 세라믹타일 3. 수전: 외산 4. 주방 특화 조명기구 : 주방 슬림라인등+식탁 레일등+ 주방 상부장 하부조명 5. 액세서리 특화 : 와이드 절곡형 싱크볼+ 미드웨이 ACC +고급형 수저분리함 6. 고급형 후드(독립형)+인덕션(고급형)	180B	10,730,000	-

- 주방 특화 옵션은 품목별 개별 선택은 불가합니다.
- 엔지니어드스톤 및 세라믹타일은 재료의 물성에 따라 이음매가 발생할 수 있으며, 본공사 시 나누기 및 디자인 패턴이 변경될 수 있습니다.

- 본공사 시 팝업 콘센트의 설치 유무는 타입별로 상이하며, 위치는 변경될 수 있습니다. 콘센트 본체 및 전선이 하부장에 노출되며 하부장 수납공간이 간섭될 수 있습니다.
- 주방 특화 옵션은 타입에 따라 시공부위 및 규격, 특화사항이 상이하니, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 주방 특화 기본형(1안) 선택 시 각 세대에 비치된 샘플 및 이미지로 시공되며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 주방 특화 기본형(1안) 및 선택형(2안) 선택 시 절수기일체형싱크수전 (진명홈바스 / JMK 7200WS) 제품이 설치됩니다.
- 주방 특화 선택형(2안) 선택 시 벽/상판 외의 품목은 기본형(1안)과 동일하게 설치됩니다.
- 주방 특화 선택형(3안) 선택 시 외산 싱크수전은 한스그로해 (#72800) 제품이 설치되며, 별도의 싱크절수기가 설치됩니다.
- 주방 특화 선택형(3안) 선택 시 특화조명기구의 형태 및 수량은 타입별로 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 주방 특화 선택형(3안) 선택 시 설치되는 특화조명기구: 본공사 시 마감품질 및 시공성 향상을 위해 커버 사이즈가 변경될 수 있습니다.
- 주방 특화 선택형(3안) 선택 시 설치되는 상부장 하부조명은 가구 시공성 향상 및 전기/설비 간섭구간으로 인해 본공사시 규격 및 상세가 변경될 수 있으며, 타입별로 설치 위치 및 길이가 상이합니다.
- 주방 특화 선택형(3안) 선택 시 설치되는 상부장 하부조명은 유지보수를 위해 상부에 점검구가 추가됩니다.
- 주방 특화 선택형(3안) 선택 시 설치되는 미드웨이 ACC는 타입별로 레이아웃, 규격, 설치위치가 상이할 수 있습니다.
- 주방 특화 선택형(3안) 선택 시 아일랜드 고급형 수저분리함이 설치되는 서랍장 가구 내부 색상이 변경되므로, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 106A, 122, 180A, 180C 타입 주방 특화 선택형(3안) 선택 시 설치되는 AL 슬라이딩 도어는 기밀, 차음, 단열 등의 성능을 포함하고 있지 않으며, 본 공사 시 제조사 및 규격, 하드웨어 사양, 색상 등이 변경될 수 있습니다.
- 주방 특화 선택형(3안) 선택 시 아일랜드장의 규격, 서랍 설치 수량 등이 변경되므로, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 타입별로 주방 쪽 식탁이 설치될 것으로 예상되는 위치에 설치되는 조명이 다르고, 주방특화 옵션과 조명특화 옵션에 따라 변경이 되는 조명이 다릅니다.
- 주방 스마트스위치(일반형 및 고급형)에는 디밍/색온도 조절 기능이 구현되지 않으며 평면옵션에 선택에 따라 스마트스위치가 미적용 될 수 있습니다.
- 주방 특화 옵션 선택에 따라 스마트 스위치는 변경되지 않습니다. 라이프업 스타일링 조명 특화 선택에 따라 스마트 스위치(일반형/고급형)변경이 가능합니다.
- 84C 타입 복도 수납 특화 옵션 선택 시 선택 시 주방 특화 옵션 3안 선택이 불가합니다.
- 106A, 106B, 122, 180A, 180B, 180C 타입은 주방 특화 선택형(3-1안, 3-2안) 선택시 독립형 후드는 아일랜드형(험펠/RHD3-C350SL_CE_HP)제품이 설치됩니다.
- 106A, 106B, 122, 180A, 180B, 180C 타입은 주방 특화 선택형(3-1안) 선택시 일반형 전기쿡탑(경동나비엔/ERI-4403), 주방 특화 선택형(3-2안) 선택 시 고급형 전기쿡탑(디트리쉬/DPI-4320WK)이 설치되며, 가스쿡탑 설치를 고려한 가스배관은 시공되지 않습니다. (판매가는 가스배관 미설치를 고려한 금액임.)
- 106A, 122타입은 와이드 리빙 기본형(1안)과 주방 특화 옵션 선택형(3안) 동시 선택 시, 식탁 배치공간이 협소할 수 있으니 자세한 내용은 홈페이지 및 카달로그에서 확인하시기 바랍니다.

■ 주방 냉장고장

(단위: 원, VAT 포함)

품목	타입	선택형					금액		비고
		기본형(무상) - 1-1안, 1-2안			선택형(유상) - 2안				
주방 냉장고장	전타입	1-1안	냉장고 상부장 + 김치냉장고 상부장	1-2안	냉장고 상부장 + 키큰장	3컬럼 냉장고 패키지 + 냉장고 상부장 + 키큰장	84A	5,370,000	-
							84B		
							84C		
							84D		
							84E		
							84F		
							106A		
							106B		
							122		
							180A	5,380,000	-
							180B	5,340,000	-
							180C	5,370,000	-

- 주방 냉장고장 옵션 선택에 따라 수납장의 구성이 변경되며, 형태 및 규격은 타입별로 상이하므로 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 3컬럼 냉장고 패키지는 냉동고, 냉장고, 김치냉장고로 구성되며, 삼성전자 제품(RR40C7995AP/RZ34C7865AP/RQ34C7(8/9)45AP)으로 설치됩니다. (도어열림 좌우방향에 따라 일부 모델명이 변경될 수 있음)
- 3컬럼 냉장고 패키지의 마감 패널은 글라스 재질의 새틴화이트 색상으로 설치됩니다.

- 3컬럼 냉장과 패키지 배치 순서, 문열림 방향은 견본주택 기준으로 설치되며, 임의로 선택하실 수 없습니다.
- 3컬럼 냉장과 패키지 선택시 설치되는 키친장의 가구 규격은 타입별로 상이합니다.
- 106A, 106B, 122, 180A, 180C 타입은 주방 특화 선택형(3-1안, 3-2안) 선택 여부에 따라 키친장 디자인이 상이하므로 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 옵션 선택에 따라 콘센트 설치 수량이 서로 상이할 수 있습니다.

품목	타입	선택형		금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안			
주방TV	전타입	미설치	주방TV(13인치, AI음성인식)	전타입	610,000	-

4. 라이프업 바스(유상)

품목	타입	선택형		금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안			
욕실 특화	84A, 84B, 84C, 84D, 84E, 84F	1. 벽 : 타일 (300*600) / 바닥 : 타일 (300*300) 2. 국산 수전 3. 국산 세면대 / 양변기 4. 욕조 수납형 에이프런 (욕실1) 5. 전자비데 (욕실2)	1. 벽 : 유럽산 타일 (600*1,200) / 바닥 : 유럽산 타일 (300*600) 2. 프리미엄 수전 3. 프리미엄 세면대 / 비데일체형 양변기 4. 욕조 측면 타일 마감 (욕실1) 5. 욕실 액세서리류/샤워부스 프레임 색상특화 (욕실2)	84A, 84B, 84C, 84D, 84E, 84F	4,770,000	-
	106A, 122	1. 벽 : 타일 (300*600) / 바닥 : 타일 (300*300) 2. 국산 수전 3. 국산 세면대 / 양변기 4. 욕조 수납형 에이프런 (욕실2) 5. 전자비데 (욕실2)	1. 벽 : 유럽산 타일 (600*1,200) / 바닥 : 유럽산 타일 (300*600) 2. 프리미엄 수전 3. 프리미엄 세면대 / 비데일체형 양변기 4. 욕조 측면 타일 마감 (욕실2) 5. 욕실 액세서리류/샤워부스 프레임 색상특화 (욕실1) 6. 욕실1 측면 수납장	106A	5,830,000	-
				122		
	106B	1. 벽 : 타일 (300*600) / 바닥 : 타일 (300*300) 2. 국산 수전 3. 국산 세면대 / 양변기 4. 욕조 수납형 에이프런 (욕실2) 5. 전자비데 (욕실2) 6. 욕실1 팬트리: 여담이도어	1. 벽 : 유럽산 타일 (600*1,200) / 바닥 : 유럽산 타일 (300*600) 2. 프리미엄 수전 3. 프리미엄 세면대 / 비데일체형 양변기 4. 욕조 측면 타일 마감 (욕실2) 5. 욕실 액세서리류/샤워부스 프레임 색상특화 (욕실1) 6. 욕실1 팬트리 특화: 폴딩도어+폴대형 시스템선반 특화	106B	5,270,000	-

품목	타입	선택형		금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안			
	180A	1. 벽 : 타일 (300*600) / 바닥 : 타일 (300*300) 2. 국산 수전 3. 국산 세면대 / 양변기 4. 욕조 수납형 에이프런 (욕실2,3) 5. 전자비데 (욕실2)	1. 벽 : 유립산 타일 (600*1,200) / 바닥 : 유립산 타일 (300*600) 2. 프리미엄 수전 3. 프리미엄 세면대 / 비데일체형 양변기 4. 욕조 측면 타일 마감 (욕실2,3) 5. 욕실 액세서리류/샤워부스 프레임 색상특화 (욕실1,2) 6. 욕실1 후면 수납장	180A	9,870,000	-
	180B, 180C	1. 벽 : 타일 (300*600) / 바닥 : 타일 (300*300) 2. 국산 수전 3. 국산 세면대 / 양변기 4. 욕조 수납형 에이프런 (욕실1,3) 5. 전자비데 (욕실3)	1. 벽 : 유립산 타일 (600*1,200) / 바닥 : 유립산 타일 (300*600) 2. 프리미엄 수전 3. 프리미엄 세면대 / 비데일체형 양변기 4. 욕조 측면 타일 마감 (욕실1,3) 5. 욕실 액세서리류/샤워부스 프레임 색상특화 (욕실2,3) 6. 욕실2 측면 수납장	180B	9,940,000	-
				180C		

- 욕실 특화 옵션은 품목별 개별 선택은 불가합니다.
- 욕실 특화 기본형(1안) 선택 시 세대에 비치된 샘플 및 이미지로 시공되며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 욕실 특화 기본형(1안) 선택 시 전자비데는 욕실2 1개소에 설치됩니다(180B, 180C타입은 욕실3에 설치됩니다).
- 욕실 특화 기본형(1안) 선택 시 코너선반의 형태가 사각선반에서 원형선반으로 변경되며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 본 공사시 욕실 벽/바닥 타일의 나누기 및 상세 사이즈는 변경될 수 있습니다.
- 욕실장, 샤워부스 등 욕실가구 및 배수구의 제조사, 색상, 규격, 형태 등 상세는 일부 변경될 수 있습니다.
- 106A, 122, 180A, 180B, 180C 타입은 욕실 특화 선택형(2안) 선택 시, 수납장 가구 조명의 유지보수를 위한 점검구가 상단에 설치되며, 본 공사 시 위치 및 상세가 변경될 수 있습니다.
- 106B 타입은 욕실 특화 기본형(1안) 선택 시 팬트리 내 시스템선반이 설치되지 않습니다.
- 욕실 특화 옵션은 타입에 따라 시공부위 및 규격, 특화사항이 상이하니, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 유상 옵션 선택 시, 조명에 대한 전기설비가 설치되지만, 유상 옵션을 선택하지 않는 세대는 해당 전기설비가 설치되지 않을 수 있습니다.

■ 욕실 복합 환풍기

(단위: 원, VAT 포함)

품목	타입	선택형		금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안			
욕실 복합 환풍기	84A, 84B, 84C, 84D, 84E, 84F, 106A, 106B, 122	일반형 욕실배기팬	2안 욕실복합환풍기 (2개소) (힘펠/FHD3-C150P_LUMI)	84A, 84B, 84C, 84D, 84E, 84F, 106A, 106B, 122	1,300,000	-
	180A, 180B, 180C	일반형 욕실배기팬	2안 욕실복합환풍기 (3개소) (힘펠/FHD3-C150P_LUMI)	180A, 180B, 180C	1,950,000	-

- 욕실복합환풍기 선택형(2안) 선택시 기본으로 제공되는 일반형 욕실배기팬은 설치되지 않습니다.

- 욕실복합환풍기는 무선リモコン으로 동작하는 방식입니다.
- 욕실복합환풍기의 설치위치는 주택형에 따라 상이하며, 동일 주택형인 경우에도 천장 내 설비 위치에 따라 변경될 수 있습니다.

5. 라이프업 스페이스 (유상)

■ 와이드 리빙

(단위: 원, VAT 포함)

품목	타입	선택형		금액		비고
		기본형(무상) - 1안	선택형(유상) - 2안			
와이드 리빙	106A	1. 평면: 알파룸 2. 기본 우물천장 3. 기본 조명기구 4. 스마트스위치 일반형	1. 평면: 와이드 리빙(알파룸+거실 통합) 2. 우물천장 확장 3. 특화조명기구(거실, 침실) : 거실 레일등, 원통형 식탁 레일등, 침실 엣지등 4. 스마트스위치 고급형(주방포함)	106A	950,000	-
	122		1. 평면: 와이드 리빙(알파룸+거실 통합) 2. 우물천장 확장 3. 특화조명기구(거실, 침실) : 거실 레일등, 라인형 식탁 레일등, 침실 엣지등 4. 스마트스위치 고급형(주방포함)	122	700,000	-

- 옵션 선택에 따라 조명, 배선기구, 전자식 스위치, 환기디퓨저 및 등의 위치 및 수량은 변경될 수 있습니다.
- 와이드 리빙(2안) 선택 시 알파룸이 삭제되며, 확장된 우물천장과 특화조명기구, 스마트스위치(고급형)가 시공됩니다.
- 와이드 리빙(2안) 선택에 따라 등기구 위치 및 수량 등이 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 와이드 리빙 기본형(1안)은 기본 조명기구로 설치되오니 견본주택 내에서 해당 내용을 확인 바랍니다.
- 견본주택에 설치된 와이드 리빙 선택형(2안)의 조명기구의 외관 디자인 및 Spec, 설치수량 등은 본공사 시 변경되어 설치될 수 있습니다.
- 와이드 리빙 선택형(2안)의 침실등의 디밍/색온도 조절 기능은 하부면을 비추는 조명부분만 제공됩니다.
- 와이드 리빙 선택형(2안)은 선택 시 디밍과 색온도 제어가 가능한 풀터치 고급형 스마트스위치가 제공됩니다. 기본형(1안)은 조명ON/OFF 기능만 가능한 일반 스마트스위치가 제공됩니다.
- 와이드 리빙 선택형(2안)의 고급형 스마트스위치 중 거실, 주방은 디밍/색온도 조절 기능이 구현되지 않으며 평면옵션의 선택에 따라 스마트스위치가 미적용 될 수 있습니다.
- 스마트스위치의 설치 위치에 따라 스마트스위치의 기능 및 형태가 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 견본주택 세대 內 안내 되어 있는 일반형 스마트스위치의 POP 이미지는 샘플 이미지이며, 공간 및 조명 회로에 따라 버튼 수량은 상이합니다.
- 옵션 선택에 따라 조명기구, 배선기구(스위치, 콘센트류), 전자스위치, 전기/통신단자함 등의 설치위치, 설치수량, 제품사양 등은 변경될 수 있으며, 일부 미설치될 수 있습니다.
- 옵션 선택에 따라 전기분전반 내 전기차단기 설치가 상이할 수 있으며, 해당 옵션을 선택하지 않을 시 해당 기능을 위한 전기차단기는 미설치될 수 있습니다.
- 와이드 리빙 선택형(2안) 선택 시 타입에 따라 시공부위가 상이하오니 자세한 내용은 홈페이지 및 카달로그에서 확인하시기 바랍니다.
- 고급형 스마트 스위치의 음성인식 기능은 침실에 한해서 구현 가능합니다.
- 레일에 설치되는 조명은 디밍 색온도 제어가 불가합니다.
- 와이드 리빙 선택형(2안)은 품목별 개별 선택은 불가합니다.

6. 천장형 시스템에어컨(유상)

(단위: 원, VAT 포함)

타입	선택형	수량	제조사	위치	금액	비고
84A, 84C, 84D, 84E, 84F	2안	2대	삼성전자	거실, 침실1	3,650,000	-
	3안	4대		거실, 침실1, 침실2, 침실3	6,650,000	-
84B	2안	2대		거실, 침실1	3,650,000	-
	3안	5대		거실, 침실1, 침실2, 침실3, 알파룸	7,950,000	-
106A	2-1안	3대		거실, 주방, 침실1	5,300,000	와이드 리빙 옵션 미선택 시
	2-2안	3대		거실1, 거실2, 침실1	5,300,000	와이드 리빙 옵션 선택 시
	3-1안	6대		거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 알파룸	9,800,000	와이드 리빙 옵션 미선택 시
	3-2안	5대		거실1, 거실2, 침실1, 침실2, 침실3	7,950,000	와이드 리빙 옵션 선택 시
106B	2안	3대		거실, 주방, 침실1	5,300,000	-
	3안	6대		거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 알파룸	9,800,000	-
122	2-1안	3대		거실, 주방, 침실1	5,650,000	-
	2-2안	3대		거실1, 거실2, 침실1	5,650,000	와이드 리빙 옵션 선택 시
	3-1안	6대		거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 알파룸	10,000,000	-
	3-2안	5대		거실1, 거실2, 침실1, 침실2, 침실3	7,950,000	와이드 리빙 옵션 선택 시
180A	2안	3대		거실, 주방, 침실1	5,650,000	-
	3안	6대		거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 침실4	10,400,000	-
180B	2안	4대		거실1, 거실2, 주방, 침실1	6,500,000	-
	3안	7대		거실1, 거실2, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 침실4	12,000,000	-
180C	2안	3대		거실, 주방, 침실1	5,650,000	-
	3안	6대		거실, 주방, 침실1, 침실2, 침실3, 침실4	10,400,000	-

※ 제품의 모델 및 사양, 디자인 등은 시장 상황의 변화에 따라 변경될 수 있으며, 자세한 사항은 향후 유상옵션 계약 시 안내문을 통해 확인하시기 바랍니다.

- 시스템에어컨 신청세대는 기본제공(전실)인 매립형 냉매배관과 각 침실 에어컨 실내기용 전기콘센트 설치공사를 제외합니다.
- 시스템에어컨을 옵션품목으로 선택하지 않을 경우, 준공이후 별도로 에어컨을 설치하더라도 월패드에서 제어를 할 수 없습니다.
- 시스템에어컨 판매가는 해당실의 냉매배관 및 에어컨 실내기용 전기콘센트 설치공사비를 감액하여 산정한 금액입니다.
- 실내기 위치는 견본주택과 일부 다르게 시공될 수 있으며, 에어컨 용량은 수량 및 실 면적에 상응하는 냉방부하에 따라 결정됩니다. 따라서, 동일 주택형이라도 타입에 따라 상이할 수 있습니다.
- 시스템에어컨 선택 시 설치되는 실외기에 스탠드형 및 벽걸이형 에어컨을 추가로 연결하여 가동할 수 없습니다.
- 시스템에어컨 선택 시 에어컨 배관으로 인해 환기 디퓨저 위치, 스프링클러 위치, 감지기 위치, 조명기구 위치, 천장 배관 위치, 우물천장의 크기 및 깊이, 에어컨 설치부위의 천장 높이 등이 이동 또는 변경될 수 있습니다.
- 시스템에어컨 실내기는 설치위치의 변경 또는 일부 제외 및 추가가 불가합니다.
- 시스템에어컨 선택 시 실외기실에는 에어컨 실외기가 설치되며, 이로 인해 실외기실 공간이 협소해 질 수 있고 운전 소음이 발생할 수 있습니다.
- 시스템에어컨 선택 시 별도의 무선리모컨을 제공합니다. (실내기 1대당 무선리모컨 1개 지급)

- 시스템에어컨은 냉방전용제품으로 난방운전이 불가하며, 운전 소음이 발생할 수 있습니다.
- 상기 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능개선 등의 사유로 동급이상으로 변경될 수 있으며, 기타 신청형별 설치 위치 등 세부사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 시공상의 문제로 일정시점 이후에는 추가선택품목의 계약이 불가합니다.(단, 계약 체결 일정은 추후 통보함)
- 시스템에어컨을 옵션품목으로 선택하지 않을 경우, 침실에는 냉매배관 및 에어컨용 콘센트가 시공되며 거실에는 냉매배관이 시공됩니다.
- 천장형 시스템 에어컨을 옵션품목으로 선택하지 않을 경우 실외기실 내 고용량 스위치와 침실에 에어컨 실내기용 전기콘센트가 설치되지만, 옵션을 선택하는 세대는 옵션 적용에 따라 침실의 에어컨 실내기용 전기콘센트가 미설치됩니다.
- 플러스옵션 선택에 따라 전기분전반 내 전기차단기 설치가 상이할 수 있으며, 해당 옵션을 선택하지 않을 시 해당 기능을 위한 전기차단기는 미설치됩니다.
- 침실 불박이장 유상옵션 선택에 따라, 기본제공되는 냉매박스 및 콘센트의 위치가 변경될 수 있습니다.

7. 시스템 청정환기(유상)

(단위: 원, VAT 포함)

타입	선택형	수량	제조사	위치	금액	비고
84A, 84B, 84C, 84D, 84E, 84F, 106A, 106B, 122	2안	2대	삼성전자	거실, 침실1	1,980,000	-
	3안	4대		거실, 침실1, 침실2, 침실3	3,940,000	-
180A, 180B, 180C	2안	2대		거실, 침실1	1,980,000	-
	3안	5대		거실, 침실1, 침실2, 침실3, 침실4	4,920,000	-

- 시스템청정환기는 선택 옵션에 따른 설치 공간의 면적에 따라 공기 청정화 능력이 상이할 수 있으며, 시스템청정환기 작동에 따른 운전 소음이 발생할 수 있습니다.
- 시스템청정환기 설치에 따라 미설치 세대와 환기 디퓨저의 설치 개수, 위치, 그리고 스프링클러, 감지기, 등기구의 설치 위치가 상이할 수 있습니다.
- 시스템청정환기는 무선리모콘으로 제어하며, 장비 1대당 무선리모콘 1개가 제공됩니다.
- 시스템청정환기 사용에 따라 주기적으로 필터 교환 등 관리가 필요하며, 소모품 교체 및 환기장치/배관 유지관리에 따른 비용이 발생할 수 있습니다.
- 시스템청정환기 옵션 선택시, 각 실 시스템청정환기 콘센트가 시공되지만 옵션을 선택하지 않는 세대는 콘센트가 설치되지 않을 수 있습니다.

8. 빌트인 가전(유상)

(단위: 원, VAT 포함)

타입	구분	선택형	규격	제조사	모델명	금액	비고
전타입	전기쿡탑	2안	인덕션3구	경동나비엔	ERI-4403	650,000	-
		3안	인덕션3구	디트리쉬	DPI-4320WK	2,250,000	-
	전기오븐	2안	일반형	엘지전자	MZ385EBT1	450,000	-
		3안	고급형		MZ941CLCAT	850,000	-
	식기세척기	2안	일반형	삼성전자	DW80F73Y1UEW	1,100,000	-
		3안	고급형		DW80F75K1UAP	1,550,000	-
	천정형제습기	2안	-	가야	KY-1005P	830,000	-

- 시공상의 문제로 일정시점 이후에는 추가품목 선택의 계약이 불가합니다.
- 전기쿡탑 유상옵션 미선택 시에는 3구형 가스쿡탑이 설치됩니다. (제조사:경동나비엔/GRB-5003)
- 전기쿡탑(2안)은 3.4kW / 전기쿡탑(3안)은 7.4kW 전력제어 모델이며, 추가 전기공사가 포함된 금액입니다.
- 전기쿡탑 옵션 선택 유무에 상관없이 가스배관 및 차단기는 기존 위치에 설치되며, 가스를 사용하지 않는 쿡탑이 설치될 경우 주방 상판은 타공되지 않습니다.
- 106A, 106B, 122, 180A, 180B, 180C 타입은 주방 특화 옵션 3안 선택 시 전기쿡탑이 포함되어 있으므로, 전기쿡탑 2안/3안 중복 선택이 불가합니다.
- 전기오븐, 식기세척기 등 옵션품목 유상옵션 미선택 시에는 해당 위치에 수납공간이 제공됩니다.
- 빌트인 가전 유상옵션 품목들은 제품 특성상 유지관리 비용이 발생하며 사용 시 소음, 진동 등으로 일부 불편이 있을 수 있습니다.
- 빌트인 가전 유상옵션 품목들의 에너지소비효율등급은 동일한 제품일지라도 등급상정 기준 및 시점에 따라 변경될 수 있습니다.
- 식기세척기의 색상은 일반형 : 에센셜화이트, 고급형 : 새틴화이트이며, 색상의 개별선택은 불가합니다.
- 식기세척기 설치에 따라 주방가구 하부 걸레받이는 해당 폭만큼 단절되고 별도의 마감 처리가 진행될 수 있습니다.
- 식기세척기 하부 및 상부 마감은 주방가구 상하부장의 높이와 상이할 수 있습니다.
- 유상옵션을 선택하지 않은 가전제품의 추후 시공을 고려한 전기콘센트 및 전기 차단기는 설치되지 않을 수 있습니다.
- 천장형 제습기는 무선 리모콘으로 동작하며, 사용시 작동 소음이 발생할 수 있습니다.
- 드레스룸 제습기는 자동으로 배수되는 타입으로, 배수배관이 매립되어 설치될 수 있습니다.
- 드레스룸 제습기는 타입별/옵션별로 설치 위치가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.
- 천장형 제습기 포함 옵션 선택시, 천장형 제습기에 대한 전기설비가 설치되지만, 해당 옵션을 선택하지 않는 세대는 해당 전기설비가 설치되지 않을 수 있습니다.

■ 발코니 확장 공사비 및 추가선택품목 공급금액 납부방법 및 납부계좌

(단위 : 원, VAT 포함)

구분	계약금	잔금	납입구분	금융기관	계좌번호	예금주
납입시기	계약 시	입주 시	계약금	우리은행	1005-604-871254	우리자산신탁(주)
납입금액	2,000,000	선택사항에 따라 별도 안내	잔금	계약 체결 시 세대별로 개별 가상계좌 부여		

※ 상기 계좌는 발코니 확장 공사비 및 추가선택품목 납부계좌로 아파트 분양대금 납부계좌와 상이하므로 혼동하지 않으시기 바랍니다.

- 계약금은 계약기간 내에 발코니 확장공사비 및 추가선택품목 납부계좌로 입금(입금 예시 : 101동101호 당첨자가 홍길동인 경우 입금자명을 “1010101홍길동” 기재) 후 입금증은 견본주택으로 제출 바랍니다.
- 잔금 납부계좌는 가상계좌로 납부하는 것을 원칙으로 하며, 모계좌 (우리은행 납부계좌 1005-604-871254) 예금주 : 우리자산신탁(주)로 관리됩니다.
- 세대별 가상계좌는 공급계약서에 명기될 예정이오니 납부에 착오 없으시기 바랍니다. 또한 잔금 선납시 선납에 따른 할인은 적용하지 않습니다.
- 잔금 납부는 약정일자에 공급계약서에 명기된 납부계좌(가상계좌)로 입금하시기 바라며, 회사에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않습니다.
- 상기 관리계좌로 납부하지 않은 발코니 확장공사비 및 추가선택품목비는 인정하지 않습니다.
- 발코니 확장공사비 및 추가선택품목비는 주택도시보증공사의 분양보증 대상에 해당되지 않습니다.
- 아파트 분양대금을 전액 납부하였더라도 발코니 확장계약을 체결한 경우, 발코니 확장공사비 완납세대에 한하여 입주가 가능합니다.
- 아파트 분양대금 및 발코니 확장공사비를 완납하였더라도, 추가선택품목비 완납세대에 한하여 입주가 가능합니다.
- 착오납입에 따른 문제발생시 책임지지 않으며, 이에 대해 이의를 제기할 수 없습니다.
- 공동주택 공급계약과 별도로 시공사가 추가선택품목 계약을 진행할 예정이며, 납부금액 및 시기는 변동될 수 있습니다.
- 추가선택품목 공급금액에는 공동주택 공급금액과 별도로서 부가가치세가 포함된 금액입니다.
- 추가선택품목 공급금액에는 취득세 등 제세공과금이 포함되어 있지 않습니다.(입주시 개별 납부)
- 납부 방식 등 세부 사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 추가선택품목 납부계좌로 납부하지 아니한 추가선택품목 대금은 인정하지 않습니다.
- 가전 및 천장형 시스템에어컨, 가구 옵션 등 추가 선택품목의 계약일정, 납부방법, 선택타입, 계약주체 등은 추후 통보 예정이며, 변경될 수 있으니 자세한 사항은 견본주택에서 확인 하시기 바랍니다.